

Kongresshotel Potsdam - Umbau der „Deluxe Junior Suiten“ und „Twin-bedded-rooms“ - Voller Erfolg

Das Kongresshotel Potsdam + AM TEMPLINER SEE + wird betrieben durch die OSGV Hotel- und Kongress GmbH & Co. Betriebs KG in Potsdam.

Durch die gewachsenen Geschäftsstrukturen unterliegt das Bauherren-Management bei den Bauaufgaben den Regularien einer Körperschaft des öffentlichen Rechts.

Die Deventer+Partner Projektsteuerung PartGmbH betreut die Hotel-Geschäftsführung als deren „Baubteilung auf Zeit“ in technisch/wirtschaftlicher Hinsicht.

Bereits den Umbau vom Seminarbetrieb zum Kongresshotel hatte die Deventer+Partner Projektsteuerung PartGmbH baulich begleitet

(vgl. Referenz).

Nun stand ein „baulicher Refresh“ an, damit die Zimmer den gewachsenen

Ansprüchen der Hotelbesucher erfüllen. Zudem wurde die Zimmerausstattung auf ein modernes aber ansprechendes Level gebracht, um den



© dp, Kongresshotel Potsdam/Fotograf Hagen Immel

heutigen Erwartungen gerecht zu werden und die 4-Sterne-Kategorie zu unterstreichen.

Am geschichtsträchtigen Hotelstandort – dem ehemaligen Luftschiffhafen - wurden von 1912 bis 1917 bedeutende Luftschiffe und Zeppeline gebaut. Heute dient der historische Standort als Sport-, Kongress- und Eventhotel.

Das Hotel in Potsdam am Templiner See bietet seinen Gästen moderne 184 Einzelzimmer, 183 Doppelzimmer, 50 Studios, 11 Junior Suiten sowie 24 stilvolle Deluxe Junior Suiten.



Die Zimmer verteilen sich auf die drei futuristischen Gebäude "Graf Zeppelin", "Viktoria Luise" und "Nordstern", benannt nach den damaligen Luftschiffen.

Ein zeitgemäßer Konferenzbereich ist obligatorisch.

Besondere Herausforderung dieser Umbau-



maßnahme war die Gesamtkoordination des im Bundesgebiet verstreut ansässigen Planerteams sowie die Baurealisierung im laufenden Hotel- und Kongressbetrieb. Ebenso mussten vorgegebene Kosten- und Terminziele eingehalten werden.

Der Zimmerumbau war ein voller Erfolg. Die Hotelauslastung konnte durch die Umbaumaßnahmen erheblich gesteigert werden



od März .2018, © Fotos Kongresshotel Potsdam/Fotograf Hagen Immel